

神風

„Kamikaze“ na sále aneb strasti i
radosti rekonstrukce sálů za „pochodu“

Jaroslava Jedličková

Úvod

- ▶ **Kamikaze neboli božský vítr-tajfun 神風**
 - ▶ aneb sebevražedné útoky japonských letců během 2.svět.války
- ▶ **Co předcházelo naší rekonstrukci**
- ▶ **Boj s větrnými mlýny**
- ▶ **I. etapa a první zkušenosti**
- ▶ **Rok práce a dokončení rekonstrukce**



Rok 2016



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

► IROP MMR

INTEGROVANÝ REGIONÁLNÍ OPERAČNÍ PROGRAM

Projekt	Technologická obnova operačních sálů ve FN Brno pro operační sály
Datum zahájení realizace	15.4.2016
datum ukončení realizace	31.12.2018

- Plán rekonstrukce **14 operačních sálů 2 roky (12/2016-12/2018)**
- **Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:** Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky v souladu s § 16 a násl. zákona ve výši **392 mil. Kč**, z toho tvoří 85 % dotace Integrovaného regionálního operačního programu Evropské unie (prostřednictvím MMR ČR) a 15 % z rozpočtu Ministerstva zdravotnictví ČR. Dodávka stavebních prací zahrnujících technologické vestavby čistých sálů je ve výši 330 mil. Kč, dodávka operačních stolů a operačních světel je pak v předpokládané výši 52 mil. Kč. Vlastní zdroje FN Brno budou použity ve výši 10 mil. Kč.

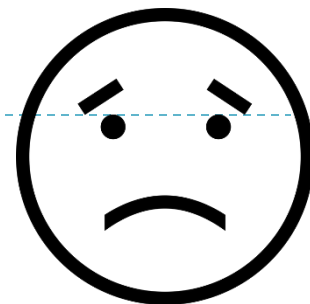
Rok 2016

► Spolupráce vedení COS a projektový manažér:

- Projednáváme plány jednotlivých sálů
- Umístění a rozvržení vestavěného nábytku
- Klimatizaci a laminární podhledy, HEPA filtry
- Design podlah, povrchů panelů, skříní
- Panely, obrazovky, stativy
- Elektrické zdroje, zásuvky, světla
- Náhradní zdroje
- Označení sálů
- Vybavení, které není zahrnuto v projektu



2017 – rok boje s větrnými mlýny



- ▶ **Jednání s MMR**
 - ▶ Celý rok probíhá jednání,
 - ▶ **Výsledek - odkládání rekonstrukce, fotodokumentace ze sálů k doložení jejich zchátralosti**
- ▶ **12/2017 – padlo rozhodnutí**
- ▶ **Realizace rekonstrukce se zúžila na jeden rok**
- ▶ Dodavatelem stavebních prací byla Společnost Brno, obnova operačních sálů – společníci HOCHTIEF CZ a.s., IMOS Brno a.s., TRANSKONTAKT-MEDICAL, s.r.o.





„Jestli najdeš v životě cestu bez překážek, určitě nikam nevede.“

Artur C. Clarke

12/2017 první etapa

- ▶ Stěhování a příprava
- ▶ Bourání
- ▶ Začínáme s kontrolními dny
- ▶ Stavební dozor K4
- ▶ Nastavení spolupráce se stavebními firmami
- ▶ První omezení provozu
- ▶ Strasti s provozem a první problémy



Etapy a počty sálů v provozu COS I (27)

- ▶ I.etapa
 - ▶ 1.12.2018 -15.2.2019
 - ▶ Kritický měsíc o 7 sálů méně
 - ▶ II.etapa
 - ▶ 1.3.2019 – 15.6.2019
 - ▶ III.etapa
 - ▶ 15.5.2019 – 1.9.2019
 - ▶ IV. Etapa
 - ▶ 15.8.2019 – 30.11.2019
- ▶ První etapa výchozí
 - ▶ Nalezení kompromisů
 - ▶ Udržitelný hygienický režim
 - ▶ Minimální snížení operativy a udržení počtu operací pro pojišťovny
 - ▶ Vstřícní pracovníci COS I
 - ▶ Vstřícné stavební a spolupracující firmy



S t ě h o v á n í



Dělicí sádrokartonová příčka



Bourací práce





Kontrolní den

Komplikace provozu

Sypající se prach, propadená podlaha,
„kukátka“ prachotěsem!

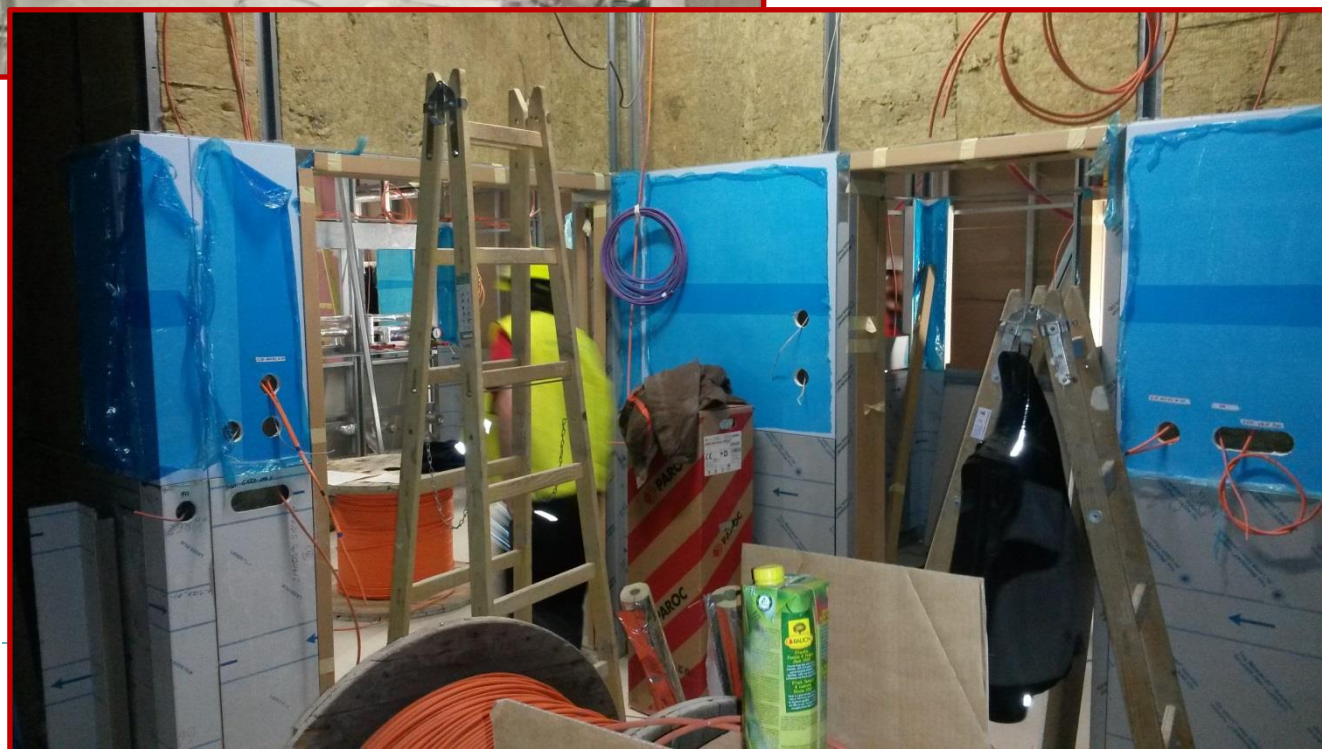


Nové podlahy, klimatizace

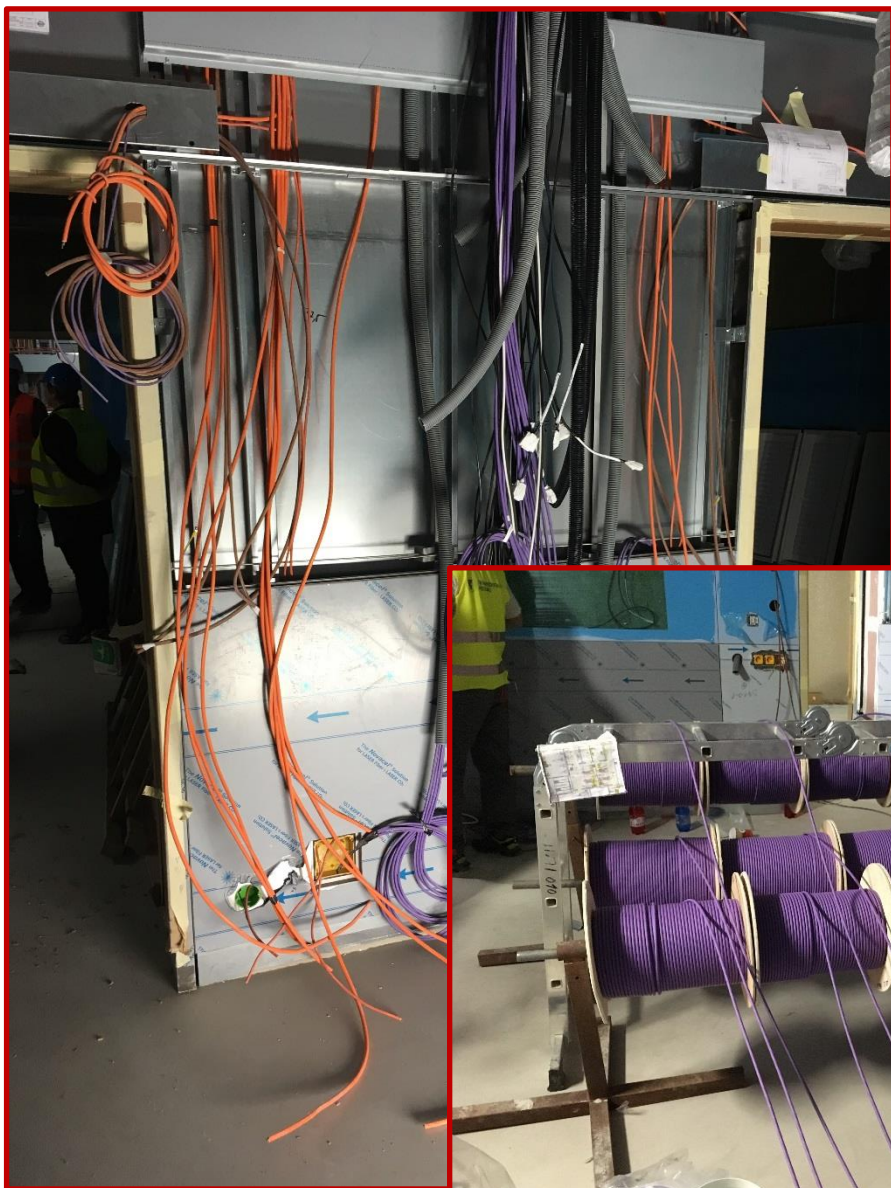




Montáž panelů



Kabeláž



Blížíme se k
závěru I. etapy



Naše zjištění po dokončení 1.etapy

- ▶ Výběr barvy podlah
 - ▶ nyní jiná volba
- ▶ Otevírání dveří
 - ▶ volby personál-pacient-úklid
- ▶ Ovládací panely a parametry, označení
 - ▶ Vlhkost, teplota, ovládání
- ▶ Doplnující nábytek
 - ▶ Vše přes elektronickou aukci, návrhy, zadání, schvalování
- ▶ Velmi mnoho omezení v průběhu provozu
 - ▶ Nejhorší-nově opravované společné chodby
 - ▶ Předávání materiálu na CS, odpadové hospodářství, prádlo
 - ▶ Výtahy v rekonstrukci



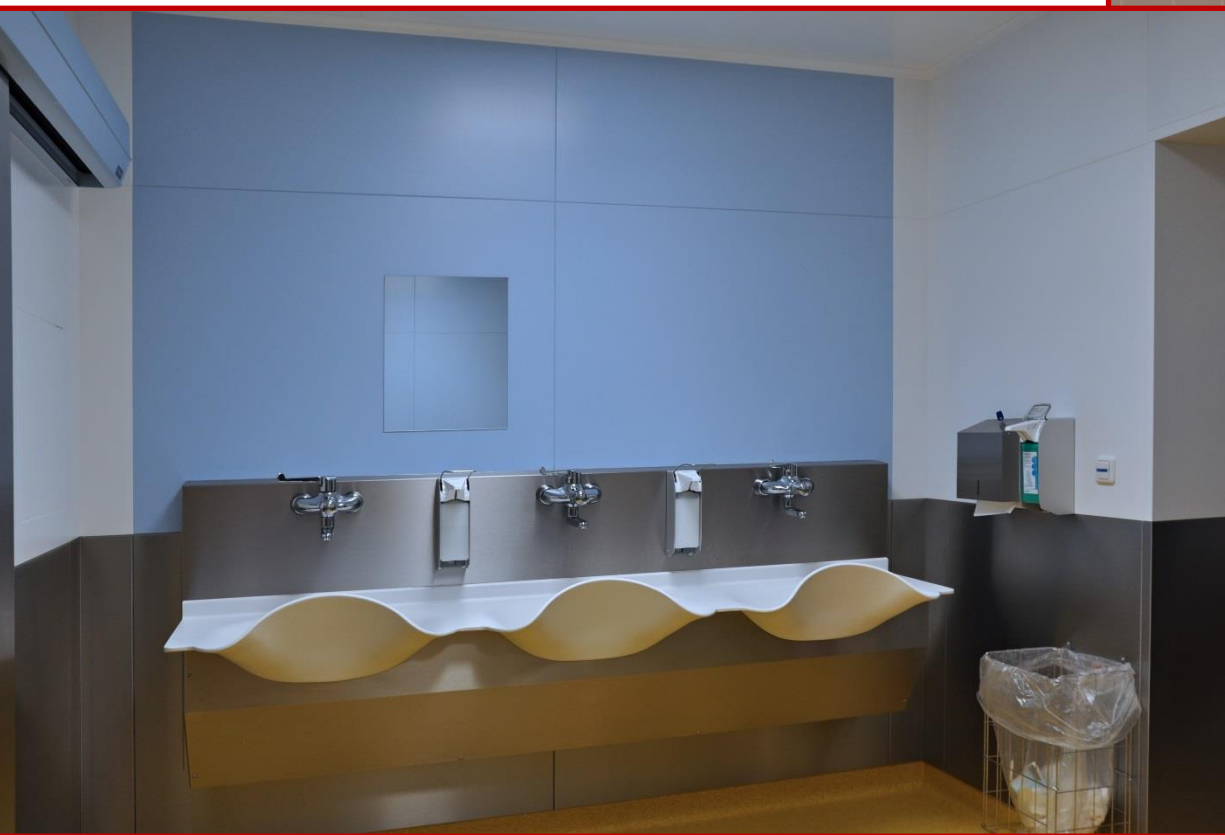
Ukončení a
nastěhování
1.etapy
15.2.2018



Porovnání
chodby



Porovnání umyvárny













Slavnostní otevření sálů 30.11.2018



2 měsíce po otevření - řešíme reklamace ???

- ▶ Po otevření se ještě měsíc a více dokončovaly nedostatky
 - ▶ Kachličky
 - ▶ Podlahy chodby, sklady
 - ▶ Chod a funkce klimatizace
 - ▶ Nerezový nábytek a jeho ošetřování
 - ▶ Dodávky nábytku na nové sály
 - ▶ Dokončení výluky starých a nepotřebných ZP
 - ▶ Rozhlas na sále – řešení hlasitosti a co se hlásí
- ▶ Přes všechny nedostatky a problémy je dokončeno a vyhráno!



„Jedna hodina nadšení vyváží víc než celý rok spořádaného a jednotvárně plynoucího života. Není úspěchu bez úsilí, není žáru bez ohně.“

Christian Morgenstern

